

OGŁOSZENIE

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy ogłasza przetarg ofertowy na: najem pomieszczeń znajdujących się na szóstym piętrze budynku położonego przy ul. Karłowicza 26 w Bydgoszczy o łącznej powierzchni użytkowej 288,53 m².

I. Przedmiot przetargu oraz warunki przetargu.

- * najem pomieszczeń na szóstym piętrze budynku położonego przy ul. Karłowicza 26 w Bydgoszczy o łącznej powierzchni użytkowej 288,53 m² z dostępnością od dnia 01 stycznia 2025 r. - Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,
- * przeznaczenie pomieszczeń będących przedmiotem najmu - pod działalność medyczną, która nie będzie prowadziła do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy oraz nie będzie tożsama z działalnością Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Bydgoszczy.
- * najem na czas określony, z możliwością wypowiedzenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 3 do Regulaminu,
- * cena wywoławcza, obejmująca koszty zużycia mediów, opłaty eksploatacyjne i inne opłaty związane z nieruchomością oraz czynsz najmu – 43,00 zł netto za 1 m² miesięcznie + VAT,
- * czynsz najmu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS za rok poprzedni, natomiast koszty zużycia mediów, opłaty eksploatacyjne i inne opłaty związane z nieruchomością podlegają podwyższeniu lub obniżeniu w zakresie ich rzeczywistej zmiany,
- * Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy dopuszcza możliwości negocjacji z wybranymi oferentami w przypadku większej liczby oferentów,
- * Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy dopuszcza możliwość zmiany warunków ogłoszenia o przetargu przed terminem składania ofert, jak również odwołania ogłoszenia o przetargu ofertowym bez podania przyczyny.
- * Integralną częścią ogłoszenia jest Załącznik nr 1 – Regulamin przeprowadzenia przetargu na najem pomieszczeń użytkowych z przeznaczeniem na działalność medyczną wraz z załącznikami do Regulaminu (Załącznik nr 1 – wzór oferty najmu pomieszczeń, Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia, Załącznik nr 3 – wzór umowy najmu), dostępne na stronie: www.womp.bydgoszcz.pl

II. Złożenie oferty.

Ofertę, zawierającą cenę netto za 1m² miesięcznie, należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie w formie pisemnej w zaklejonej kopercie do dnia 30.10.2024 r. do godz. 10.00 w siedzibie Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy w Bydgoszczy przy ul. Karłowicza 26, IV piętro, pokój 402 (sekretariat).

Termin związania ofertą – 30 (trzydzieści) dni od ostatecznego terminu składania ofert.

III. Informacje dodatkowe.

Wszelkich informacji w zakresie postępowania udzielają:

- Kierownik Administracji – Elżbieta Siemianowska tel. 52 3419456
- Główny Księgowy - mgr Izabela Czajkowska tel. 52 3419457

Bydgoszcz, 23.10.2024 r.

Załączniki:

- * Regulamin przeprowadzenia przetargu na najem pomieszczeń użytkowych z przeznaczeniem na działalność medyczną wraz z załącznikami (Załącznik nr 1).